



# Relatório Anual 2019

PRC/DISER/CPJ  
Coordenação  
de Parques e Jardins



**UnB**

**Coordenador**

Prof. Dr. Júlio Barêa Pastore

**Técnicos**

Benedito Pereira Carvalho

Jumair de Arruda Rodrigues

Jurandir Ferreira Massena

Matheus Maramaldo Andrade Silva

## **A COORDENAÇÃO**

A Coordenação de Parques e Jardins (CPJ), subordinada à Diretoria de Serviços Gerais (PRC/DISER), tem por finalidade contribuir na reforma e manutenção dos jardins e gramados da Universidade de Brasília, como a coprodução de projetos paisagísticos com outras Unidades da Universidade, atendendo os Campi Darcy Ribeiro, Gama, Ceilândia, Planaltina, Casa Oscar Niemeyer e Granja do Torto (até a presente data, podendo ser inclusas futuramente novas áreas). São atividades realizadas por esta Coordenação:

- 1–Orientar, (co)projetar e (co)implantar projetos paisagísticos, de jardinagem e de arborização na UnB, conforme orientação dos técnicos responsáveis;
- 2 - Coordenar e controlar a execução dos serviços relacionados à manutenção das áreas verdes da UnB, como: jardinagem, poda, controle de pragas, capina, roçagem, rastelagem e coleta de resíduos vegetais;
- 3 - Manter, por meio de viveiro localizado na PRC e sob seus cuidados, a produção destinada à revitalização e execução de jardins;
- 4–Apoio e (co)realização de atividades de pesquisa e extensão;
- 5 - Realizar podas e retirar os resíduos dos jardins e gramados dos Campi;
- 6 - (Co)realizar cadastros físicos e disponibilizar dados relacionados à Coordenação;
- 7 - Realizar o atendimento de qualidade ao público interno e externo.

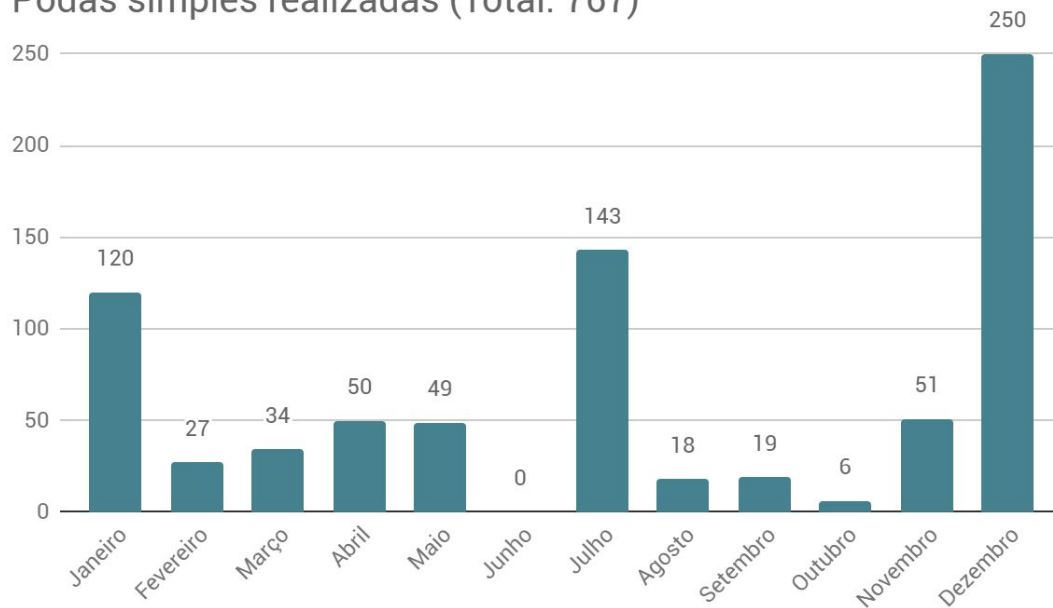
## **EVOLUÇÃO ANUAL (Ano 2019)**

- Participação em comissões com efetivas modernizações dos termos de referência (dedetização, gramados esportivos, comunicação visual, compra de grama e pedras, irrigação automática).
- Agregou-se novos parâmetros de fiscalização (Cronograma com mapas interativos e melhor setorização).
- Atendimento a mais áreas e de forma diferenciada (aditivação).
- Recuperação da estufa e do viveiro como um todo: Pintura, limpeza de salas, recolhimento de patrimônio, recuperação de banheiros, adesivação, recuperação de pisos e esquadrias, limpeza de entulhos.
- Irrigação automática no viveiro.
- Parceria com a SeMA em diversas atividades relacionadas a meio ambiente e dados. - Podas e plantios com maiores informações e critérios, discussão de procedimentos padrão.

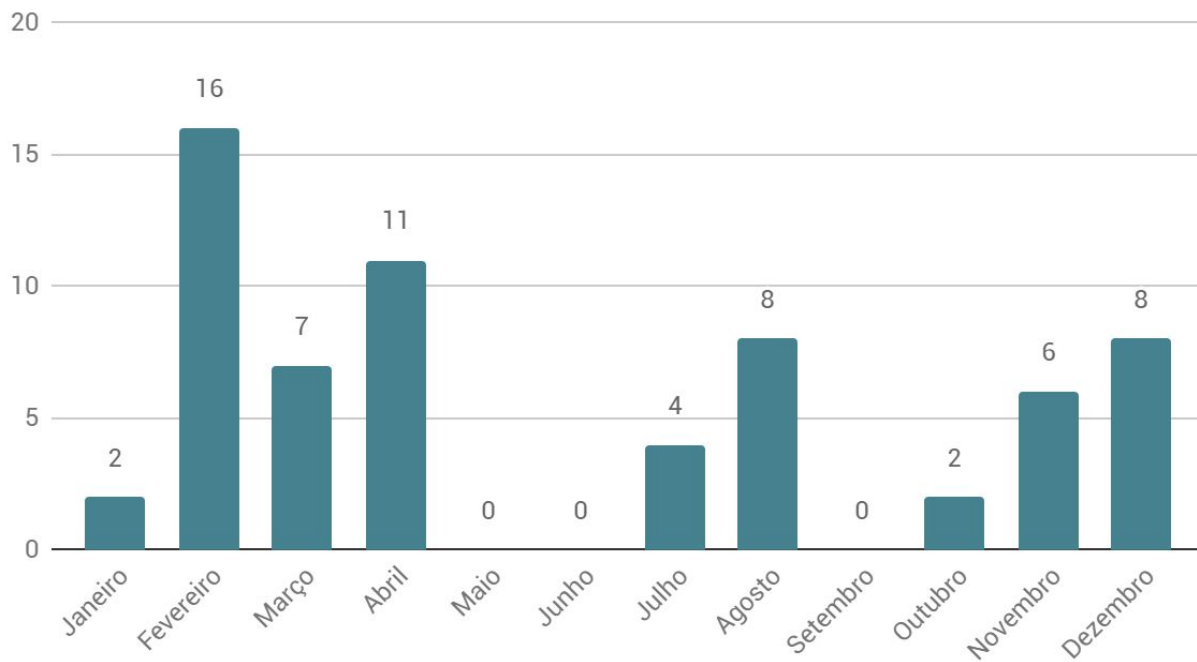
- Avaliação do contrato de manutenção de áreas verdes, com listagem das necessidades para reformulação.
- .
- Novos jardins na Prefeitura e recuperação das rotatórias da Universidade.
- Aumento da diversidade de espécies.
- Aulas no viveiro de Jardinagem.
- Remoção dos serviços de dedetização pela Coordenação.
- Institucionalização do projeto Museu das Flores.
- Apoio a diversas atividades de pesquisa e extensão.
- Mais visitas e desenvolvimento de atividades com pessoal voluntário.
- Diminuição substancial da quantidade de "emergências".
- Novo Coordenador, com nova visão de trabalho e agregando novos conhecimentos técnicos.

## NÚMEROS (01/01/2019 - 31/12/2019)

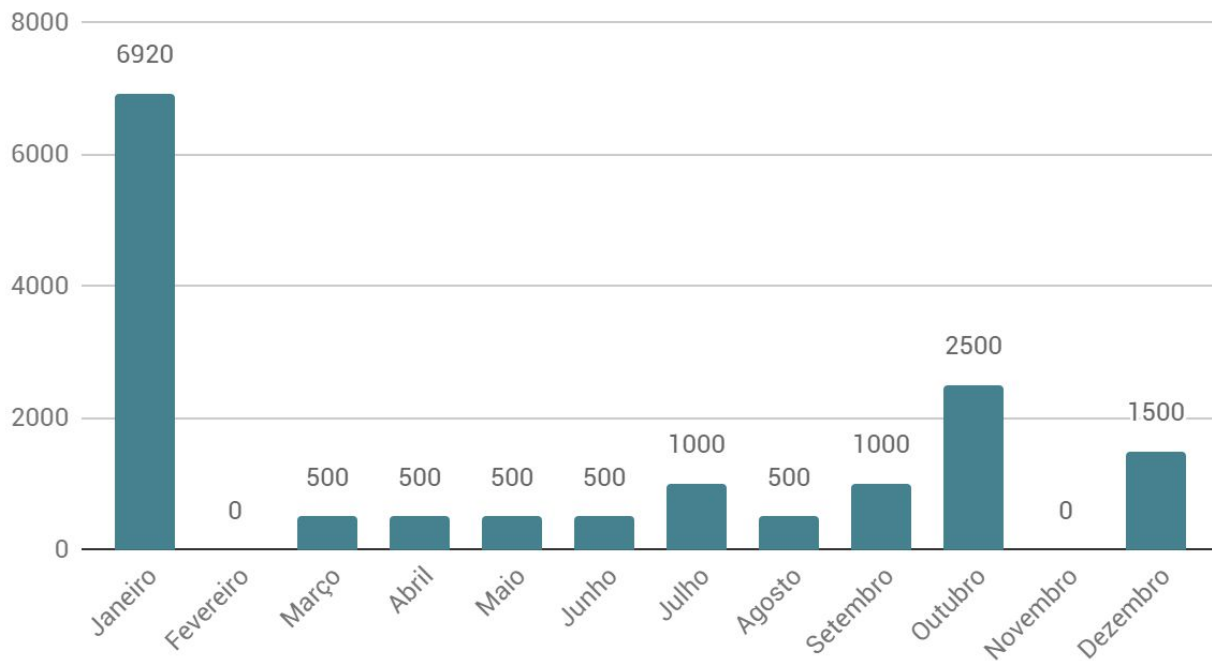
Podas simples realizadas (Total: 767)



## Supressões Arbóreas realizadas (Total: 64)

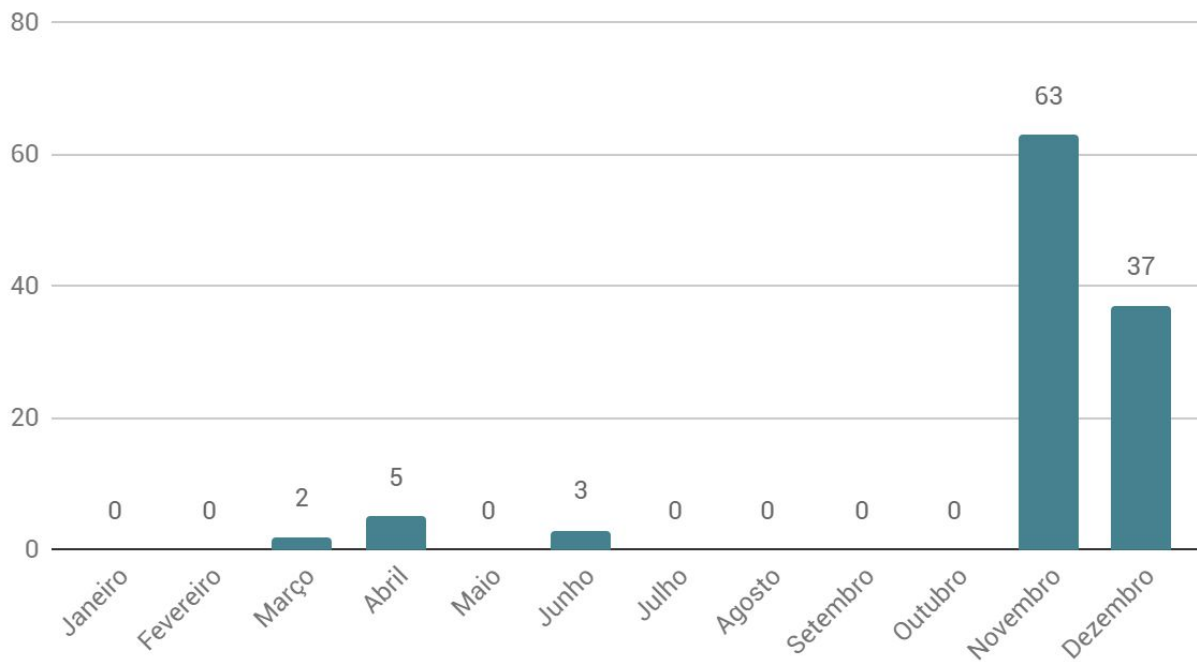


## M<sup>2</sup> de canteiros plantados (Total: 15240)

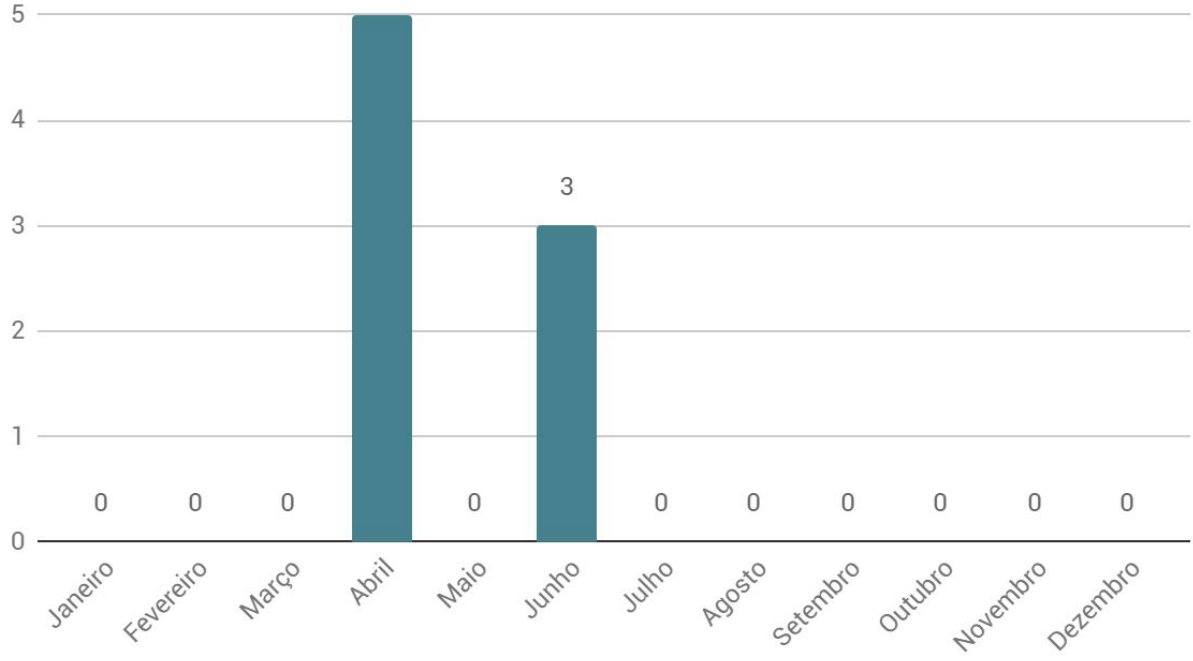




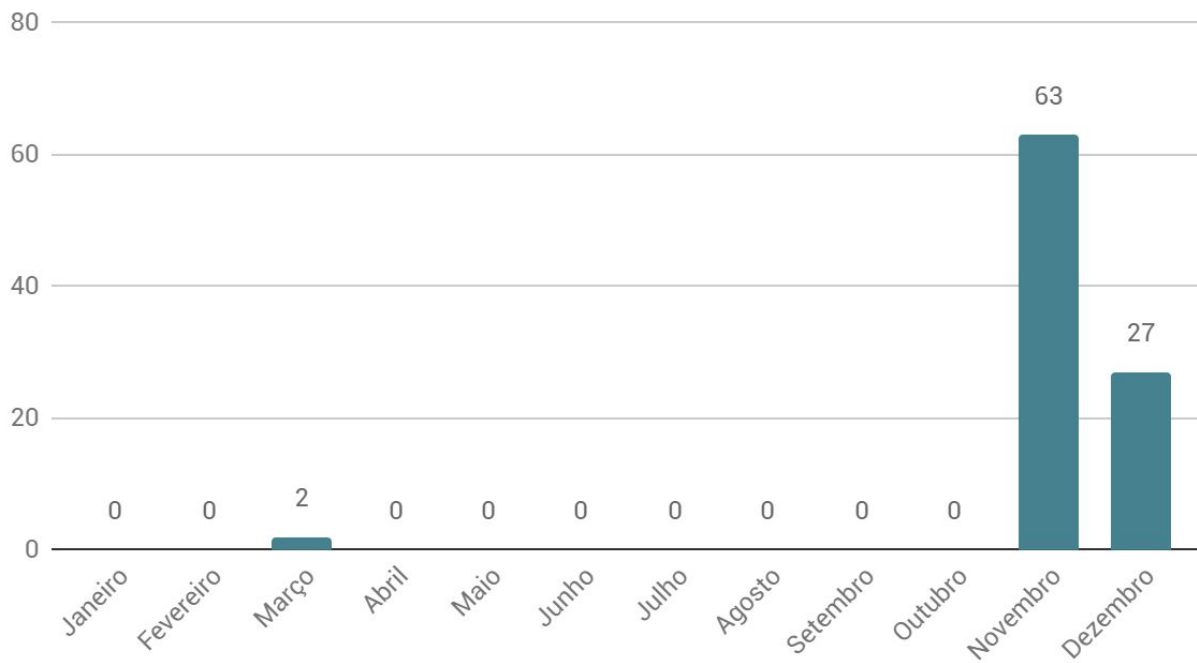
## Árvores Plantadas (Total: 110)



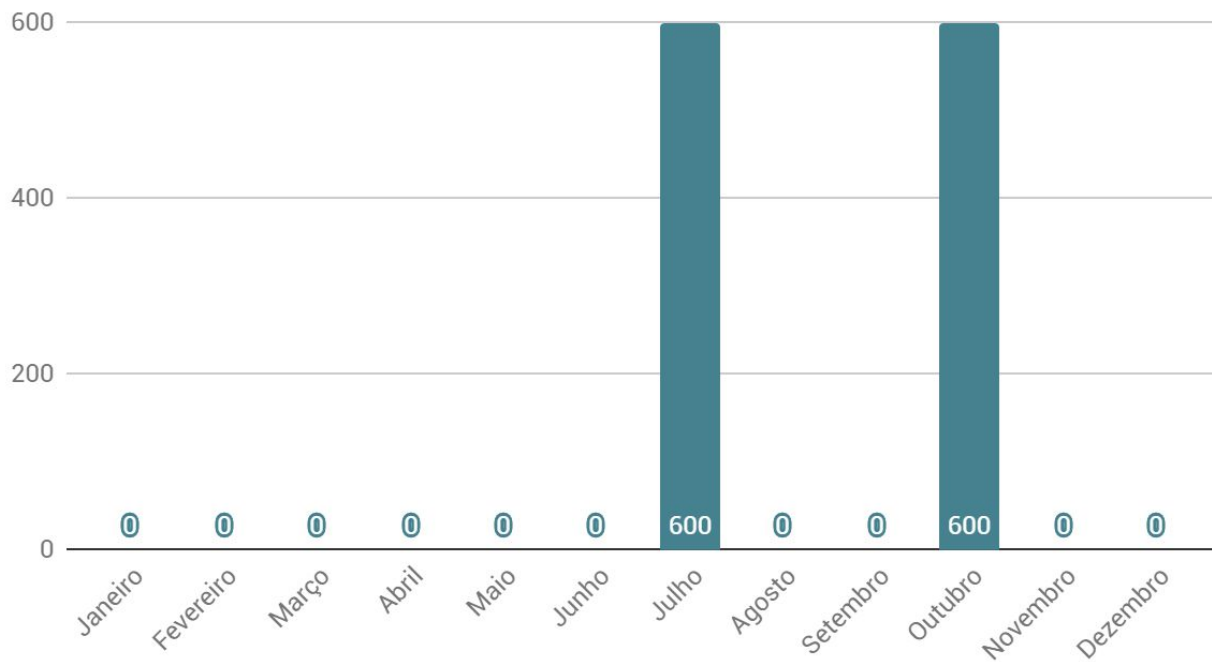
## Árvores Frutíferas Plantadas (Total: 8)



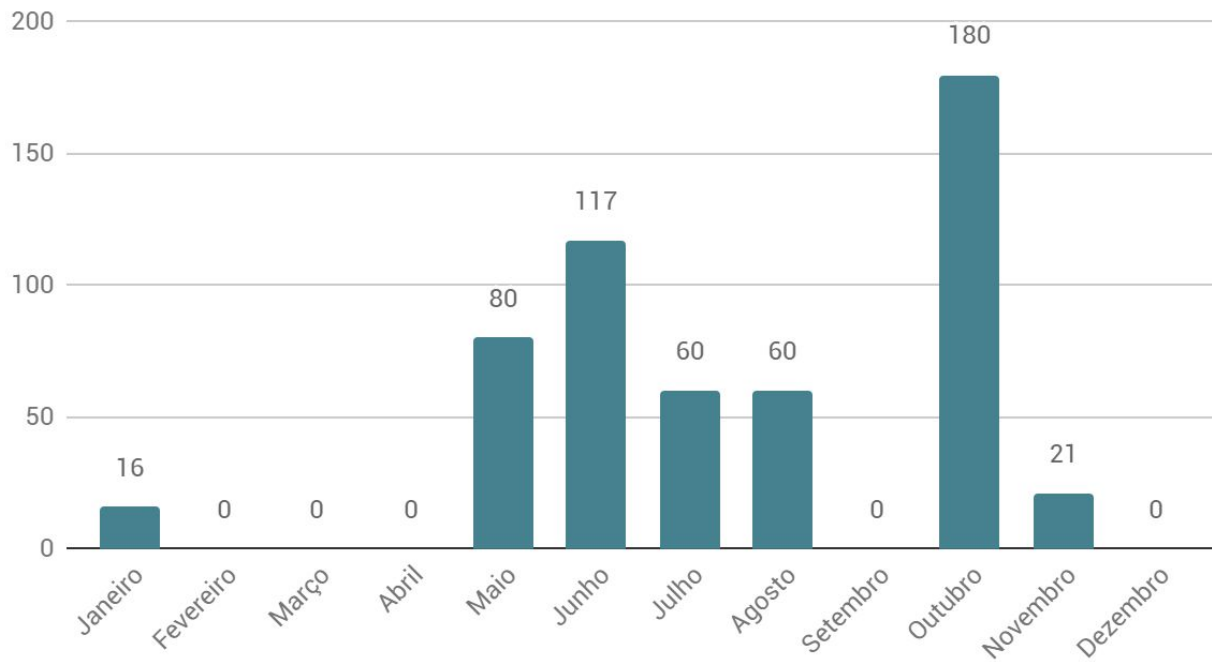
## Árvores do Cerrado Plantadas (Total: 92)



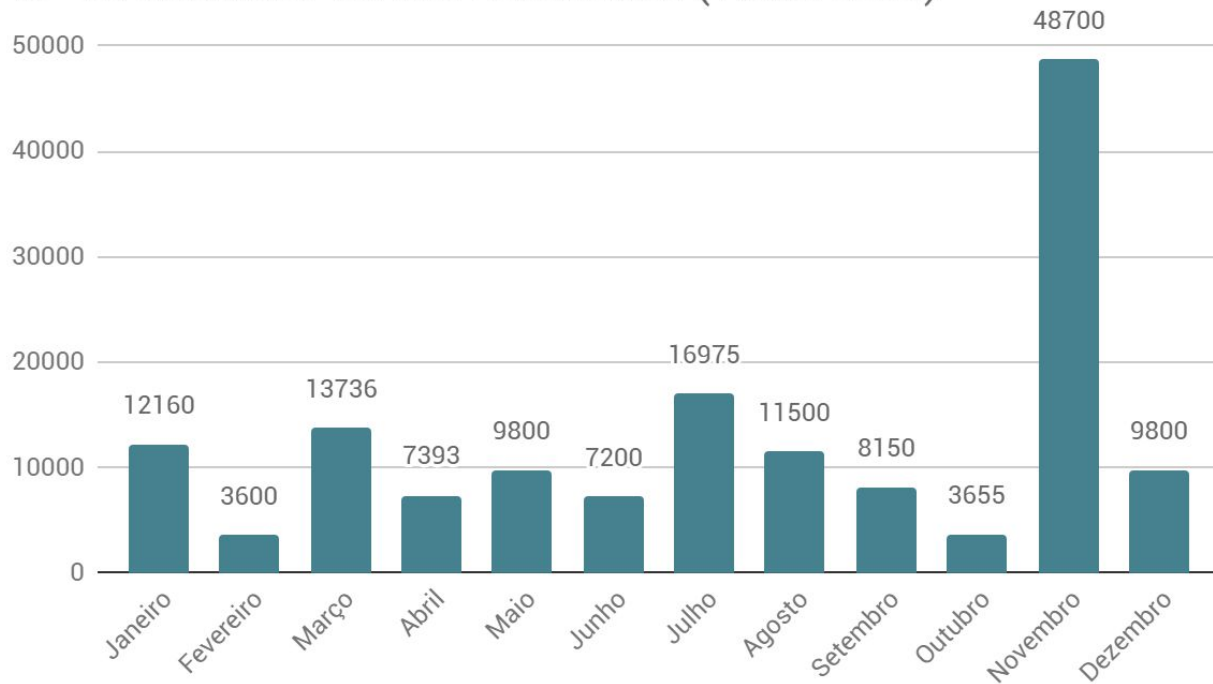
## M<sup>2</sup> de irrigação automática implantados (Total: 1 200)



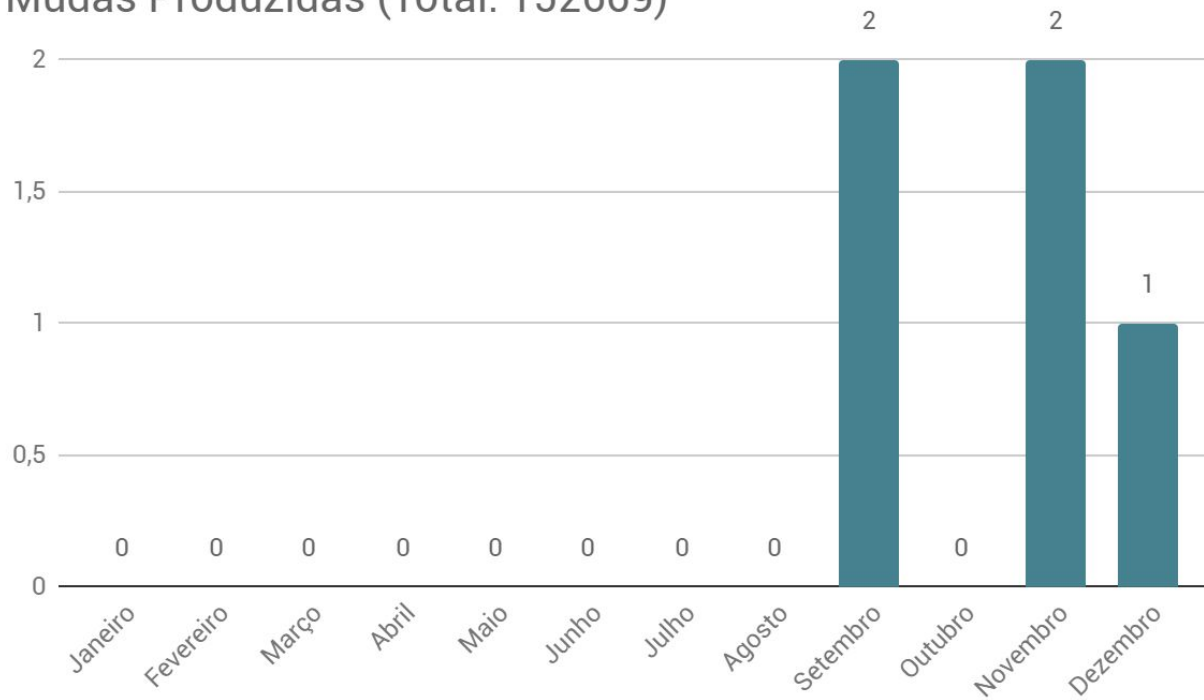
## M<sup>3</sup> de Composto Feitos (Total: 534)



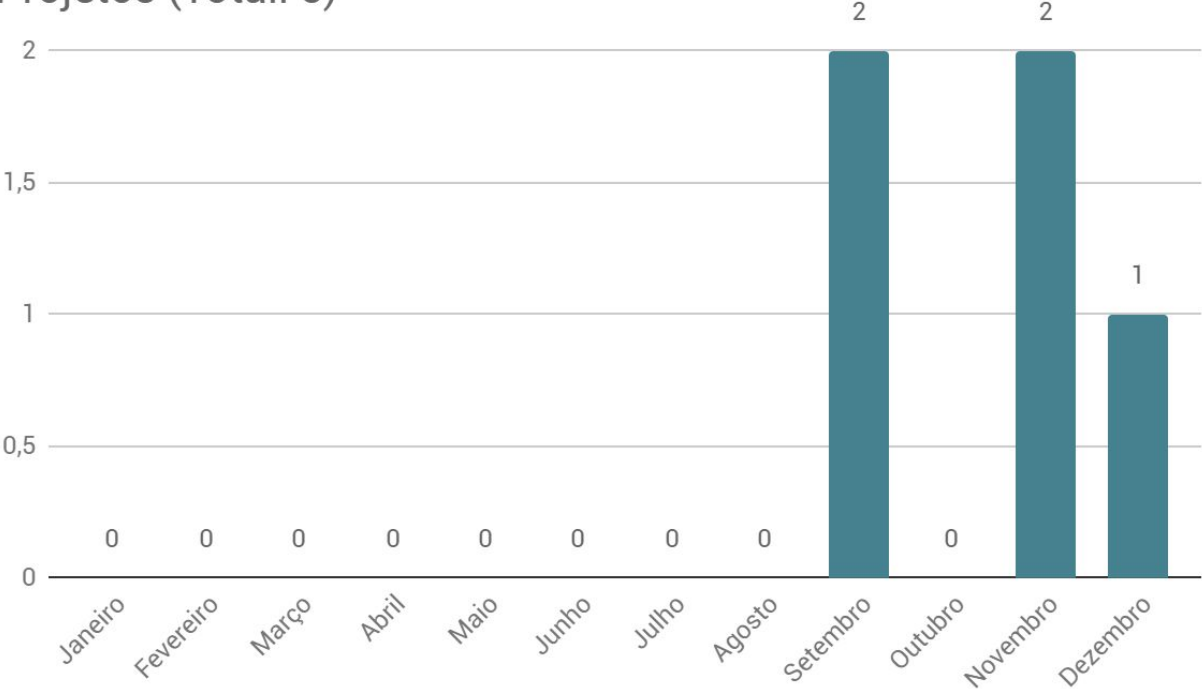
## M<sup>3</sup> de Resíduos Verdes Recolhidos (Total: 3956)



## Mudas Produzidas (Total: 152669)

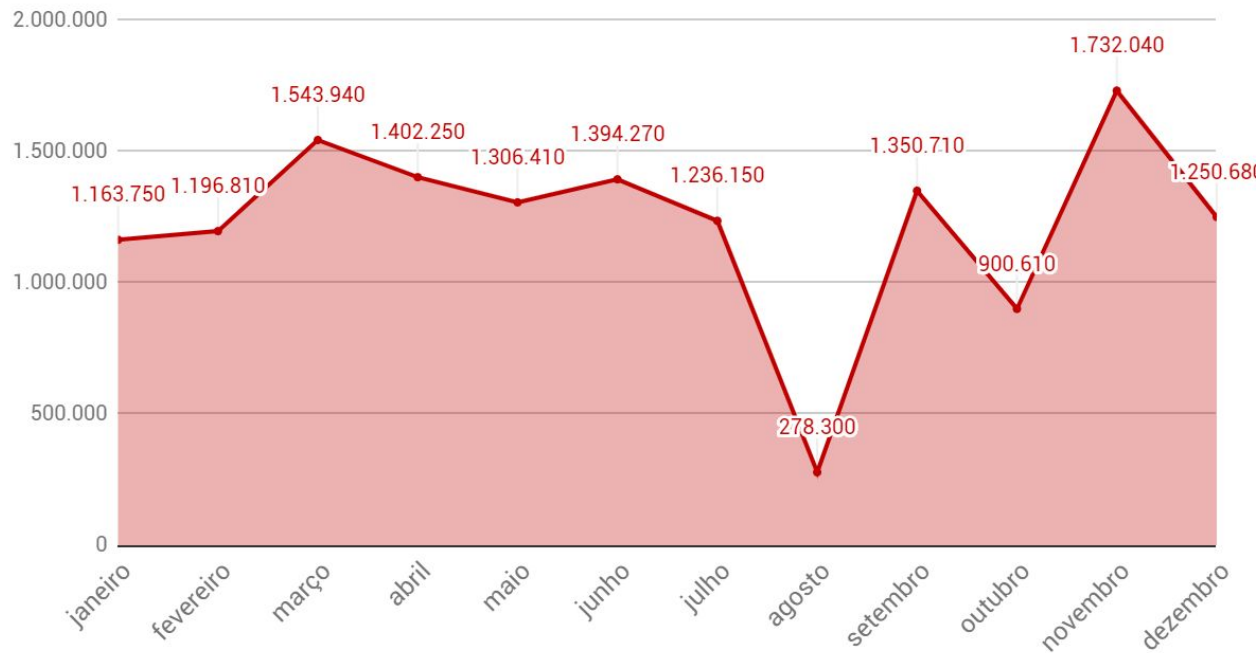


# Projetos (Total: 5)

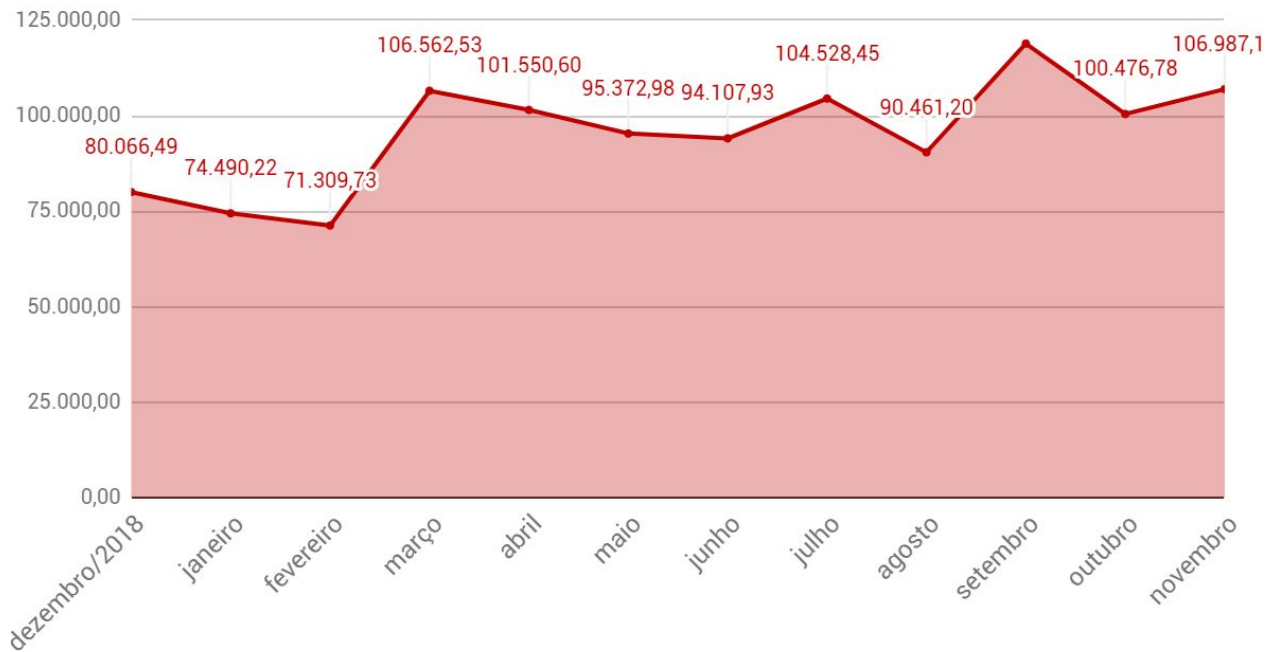




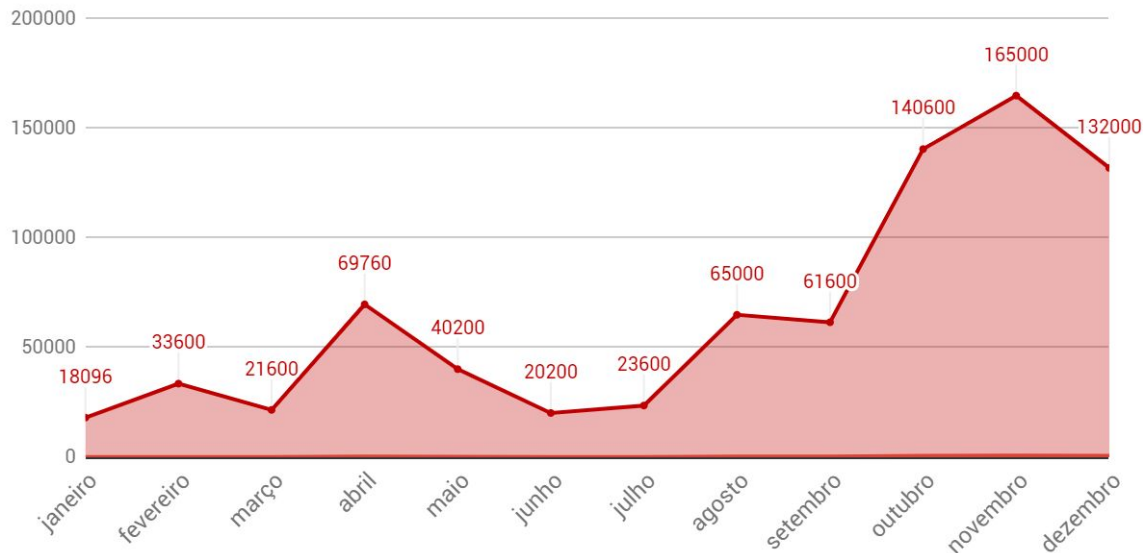
## Corte de Grama (m<sup>2</sup>)



## Evolução Financeira do Contrato 624/2018 (R\$)



## Economia com destinação de resíduos verdes a Aterros Sanitários (R\$) Total: R\$791.256,00



\*Valor baseado na Resolução Adasa 17/2019 somado ao valor médio de recolhimento no Brasil em 2019 = aproximadamente R\$200,00. **Economia com a compostagem!!!**

## **AÇÕES E METAS PLANEJADAS PARA 2020**

- Uso mais efetivo do composto orgânico.
- Instalação de sistemas de irrigação automatizado em parte dos jardins da UnB..
- Melhoramento de jardins e uso de maior paleta de espécies.
- Arborização de parcelas dos Campi, de acordo com um Plano de Arborização e ações isoladas. - Apoio a atividades de pesquisa voltadas a espécies do Cerrado, em pesquisas do IB, FAL, FAV e CRAD.
- Uso mais racional de adubos e defensivos químicos, optando pelo uso de composto sempre que possível.
- Aulas de jardinagem na Prefeitura, com trabalhos práticos permeando os jardins do Campus Darcy Ribeiro.
- Novo contrato de jardinagem com mais recursos e itens, assim como o melhoramento dos termos da descrição (maquinários, quantitativos, etc).

- Evolução do site da CPJ.
- Melhor comunicação com a comunidade universitária através do site e das redes sociais.
- Rede social amigável e com postagens de divulgação e curiosidades.
- Ratificação dos procedimentos para podas de árvores, hortas, bambus e plantio de árvores, trabalhando em normativos e apoiando iniciativas da SeMA.
- Melhorar a fiscalização.
- Apoio à SeMA, com informações, atividades conjuntas e participação nas comissões por ela geradas ou coordenadas.
- Continuação da elaboração e execução de projetos paisagísticos, junto a parceiros da UnB e externos.
- Diminuição das reclamações relacionadas às temáticas da CPJ, com um serviço de qualidade.

- Trabalhos com cronogramas, em atendimento a toda a Universidade.
- Parcerias com empresas júnior, podendo realizar projetos com mais qualidade, envolvimento de estudantes e pesquisa.
- Melhora das áreas físicas do viveiro e da compostagem, com atividades isoladas iniciais e conjunturais.
- Foco na recuperação dos jardins, em processos de adubação, calagem, revolvimento da terra e replantios.
- Plantio de mais árvores, especialmente em locais de grande fluxo e sem cobertura arbórea.
- Realização de mais podas estratégicas.
- Recuperação de parte dos jardins universitários.
- Cadastramento dos Campi.
- Diversificação de espécies no Viveiro PRC.

- Mecanização.
- Maior número de estagiários e bolsistas.
- Melhor manutenção interna na Prefeitura.

## **PLANO DE LOGÍSTICA SUSTENTÁVEL**

Conforme planejado, o que compete a Coordenação ou em parceria, entre objetivos e metas é:

~~1. Estabelecer georreferenciamento das áreas verdes nos Campi.~~

~~1.1 Confeccionar 4 mapas digitais das áreas verdes nos Campi.~~ **FEITO**

2. Implantar mecanismos de acompanhamento e monitoramento dos processos de licenciamento e passivos ambientais atinentes a UnB.

2.1 Normatizar modelo de monitoramento dos campi voltado ao cumprimento das normas ambientais.

3. Elaborar os Planos de Arborização Urbana dos Campi.

3.1 Elaborar 4 Planos de Arborização Urbana.

4. Incentivar a recuperação, restauração, reabilitação e remediação de áreas verdes nos Campi.

4.1 Apoiar 2 ações de recuperação, reabilitação e remediação em áreas específicas dos Campi.

5. Implantar normas e procedimentos para gestão de podas, erradicação e plantio de árvores.

5.1 Criar instrução normativa para gestão de podas.



~~6. Aumentar o uso de adubação orgânica nos jardins dos Campi.~~

~~6.1 Implantar, em 20% das áreas com jardins, o uso de adubação orgânica.~~ **FEITO**

~~7. Implantar modelo de compostagem de material verde para adubação orgânica dos jardins.~~

~~7.1 Processar 80% do volume de resíduos verdes proveniente de podas e jardinagem.~~ **FEITO**

8. Estabelecer mecanismos de controle de irrigação de jardins, inclusive eletrônicos, nos Campi.

8.1 Criar norma para controle da irrigação de jardins nos Campi.

9. Implantar projeto piloto de jardim vertical na UnB com o objetivo de melhorar o conforto térmico em instalações prediais.

9.1 Implantar 1 jardim vertical.

## **SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL**

1. Visão geral da política de sustentabilidade ambiental adotada pela unidade: A CPJ tem desenvolvido, junto a SeMA, ações de curto, médio e longo prazos para alcançar metas cada vez mais audaciosas nas políticas de sustentabilidade ambiental da Universidade no que tange a manutenção de áreas verdes, as quais têm como foco a diminuição e/ou conversão dos resíduos em matérias úteis para os jardins, redução de químicos e água nas manutenções e racionalização dos serviços.

2. Principais iniciativas de sustentabilidade implementadas/ realizadas no ano de 2019 e resultados alcançados:

- a. Central de Compostagem da PRC, com todos os resíduos verdes gerados sendo destinados a ela, sendo armazenado e/ou sendo processados na UnB;
- b. Redução do consumo de água e racionalização do horário de regas, com irrigação nos horários mais frios do dia, quando possível;
- c. Racionalização dos serviços, com direcionamentos que evitam retrabalhos e percursos longos sem necessidade, quando possível;
- d. Plantio de plantas mais resistentes à seca e do Cerrado;
- e. Uso de folhas secas como cobertura de jardins;
- f. Mudança de paletas de espécies;

g. Uso consciente de maquinários;

h. Retirada paulatina de resíduos de alta periculosidade dos gramados, como pedras.

3. Ações para redução do consumo de recursos naturais (ex: energia elétrica, água e esgoto, papel):

Mesmas iniciativas do tópico anterior.

4. Ações para a redução de resíduos: Destinação correta de material verde e transformação do mesmo em coberturas e adubo orgânico com destinação aos próprios jardins da UnB.

5. Descrição dos critérios de garantia da sustentabilidade ambiental, especialmente na aquisição de bens e serviços e contratações: Especificação nos contratos de técnicas e materiais mais sustentáveis, como cuidados na elaboração dos TR's que tragam empresas mais responsáveis neste sentido.

## **PRINCIPAIS CANAIS DE COMUNICAÇÃO COM A SOCIEDADE E PARTES INTERESSADAS**

1. Resultados dos serviços da Ouvidoria e da LAI - Todos os chamados foram respondidos, com 80% deles com solução ao usuário (pedras em vidros, dedetização, remoção de colmeias) e 20% somente com nossa resposta, desculpas e sem solução ao usuário (galharias caídas por conta de pragas ou idade das árvores).
2. Formas de participação cidadã em processos decisórios: Buscamos a interação com os demandantes, ouvindo os pedidos e sugestões, mas sempre avaliamos de forma técnica em prol de toda a comunidade universitária.
3. Explicação sobre como a cultura, a ética e os valores refletem nos recursos e relações com as partes interessadas - quanto à acessibilidade, PPNE, espaços de convivência, BCE aberta para a comunidade: Temos desenvolvido parcerias em prol de ações que melhoram a acessibilidade nos Campi, com podas melhorando a iluminação e desbloqueando calçadas, assim como o apoio a iniciativas de empresas juniores.
4. Principais canais de comunicação com a sociedade: Desenvolvemos um site para mostrar nossos cronogramas e disponibilizarmos um FAQ para as principais dúvidas, além de mostrar nosso trabalho. Além disso, temos um Instagram que é uma maneira mais interativa de responder

aos usuários e também levar de maneira mais leve informações acerca de jardins, paisagismo e ações da PRC. Temos ainda telefone fixo e e-mail para estes contatos.

5. Mecanismos utilizados para medir a satisfação dos cidadãos-usuários ou clientes dos produtos e/ou serviços resultantes de sua atuação, bem como a demonstração e análise dos resultados identificados, inclusive os registrados em pesquisas de opinião realizadas, notadamente em relação ao cumprimento de compromissos e dos padrões de qualidade fixados na Carta de Serviços ao Cidadão: Não estamos desenvolvendo este item neste ano.

6. Como a unidade se adapta para garantir o acesso fácil aos seus serviços, produtos e instalações por cidadãos portadores de alguma deficiência, especialmente em atendimento à Lei 10.098/2000, ao Decreto 5.296/2004 e às normas técnicas da ABNT aplicáveis: O que fizemos até hoje foi ter um site disponibilizado com as informações da CPJ e realizar as ações possíveis dentro do nosso alcance para melhorar o grau de acessibilidade física na UnB.

## **GESTÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS**

1. Conformidade legal (mecanismos que garantem a conformidade nas contratações): Observância das leis, das normativas, reuniões técnicas, construção coletiva de termos e estudos, pesquisas robustas de mercado, critério técnico para construção de textos, assim como envio as assessorias jurídicas da Universidade para a instrumentalização correta dos documentos.

2. Detalhamento dos gastos das contratações por finalidade e especificação dos tipos de serviços contratados (TI, funcionamento administrativo, despesas finalísticas e obras):

- *Manutenção de áreas verdes*: **R\$1.472.246,29**

DEZ/2018 - R\$80.066,49

ABR/2019 - R\$101.550,60

AGO/2019 - R\$90.461,20

JAN/2019 - R\$74.490,22

MAI/2019 - R\$95.372,98

SET/2019 - R\$118.915,15

FEV/2019 - R\$71.309,73

JUN/2019 - R\$94.107,93

OUT/2019 - R\$100.476,78

MAR/2019 - R\$106.562,53

JUL/2019 - R\$104.528,45

NOV/2019 - R\$106.987,11

- *Irrigação Automática*: **R\$49.228,60**

- *Materiais para as aulas de Jardinagem*: **R\$1.132,37**

## **DIFICULDADES**

- Diminuição substancial do número de profissionais do contrato de jardinagem. Conforme a Análise de Riscos previa, ficou claro que o contrato com o valor nestes termos está no seu limite de operação, precisando de clara revisão de valores, adição de itens e edição de parte dos seus termos;
- Equipe pequena para planejamento. Apesar dos avanços e dos ótimos resultados, é óbvio a CPJ que também estamos em limite de operação, precisamos de mais pessoas para compor nosso *staff* e planejar/fiscalizar com a gente.
  - Grandes problemas com maquinários da empresa, tendo extenuação dos funcionários e atrasos recorrentes.
- Diminuição da irrigação, sendo essencial a modernização dos métodos de rega da Universidade.
- Contratos com uma nova dinâmica, sendo imprescindível a qualificação dos técnicos e a readequação aos novos moldes.
- Lastro de contratos pequeno, sendo imprescindível o critério técnico para elaborar cronogramas e definir prioridade.

- Ingerência ainda persistente nas ações do Coordenação, o que atrapalha nossos cronogramas.
- Verificação do quanto a Coordenação dá em resultados a Universidade, financeiros, psicológicos, educacionais, e precisa de qualificação infraestrutural, dos seus galpões e materiais.
- Manutenções morosas da infraestrutura do Viveiro.
- Quedas constantes de árvores no *Campus* Darcy Ribeiro.
- Dificuldade em apartar os serviços de dedetização da Coordenação.





UnB | CPJ

Coordenação de  
Parques e Jardins